

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**PRIDno-2025-1897**

**Päätös ajoradan ja tontin rajan väliin rakennettavasta pysäköintialueesta Esikontien katualueella**

Hakija on anonut lupaa tontin rajan ja kadun väliin rakennettavalle pysäköintialueelle tontin 609-31-4-2 kohdalle Esikontien puoleiselle katualueelle. Kaupunginhallituksessa 8.2.1988 hyväksytyssä katusuunnitelmassa I-K 7009 Esikontien piennaralue tontin 609-31-4-2 kohdalla on merkitty nurmetuksella.

Infrajohtamisen infrasuunnittelu on tutkinut anomuksen sekä käynyt kohteessa 26.2.2025 ja päättänyt myöntää luvan hakijalle pysäköintialueen rakentamiseen tontin 609-31-4-2 ja kadun päällysteen väliin seuraavin ehdoin:

Pysäköintialueesta tulee teettää rakennussuunnitelma, joka toimitetaan Porin kaupungin Tekniselle toimialalle hyväksyttäväksi. Pysäköintialueesta tulee käyttää vastaavia rakennekerroksia kuin Esikontien katurakenteessa. Rakennekerrokset on esitetty päätöksen liitteenä. Pysäköintialue voidaan jättää murskepintaiseksi. Pysäköintialueen sijoitusalueella kulkee Pori Energian kaukolämpöputki, jonka tiedot kiinteistön omistajan tulee selvittää Pori Energialta. Pysäköintialueen ja Esikontien kadun päällysteen rajalle tulee sijoittaa hulevesikaivo, johon pysäköintialueen hulevedet ohjataan. Uusi hulevesikaivo tulee liittää sadevesiputkella päätöksen liitteenä esitettyyn nykyiseen Porin Veden hulevesien runkokaivoon, joka sijaitsee Leppäkorventien ja Esikontien risteyksessä. Liitettävän putken halkaisija ei saa ylittää Ø 200 mm. Tietojen mukaan lähtevän hulevesiviemäriin Ø600 vesijuoksun korkeus on +3.08.

Pysäköintialue ei saa ulottua päätöksen liitteenä olevalle kartalla esitetylle näkemäalueelle.

Kiinteistön omistajan tulee toteuttaa edellä mainitut työt omalla kustannuksellaan ja kiinteistön omistajan tulee huolehtia pysäköintialueen kunnossapidosta.

Porin kaupunki ei vastaa mahdollisista pysäköintialueelle sekä kiinteistölle tai kiinteistön rakennelmille aiheutuneista vahingoista. Kiinteistön omistaja vastaa myös pysäköintialueelle aiheutuneista vahingoista, vaikka ne aiheutuisivat kaupungin kunnossapidon tai talvihoidon töistä.

Kiinteistön omistajan on huolehdittava kustannuksellaan rakentamansa pysäköintialueen rakenteellisesta kunnossapidosta ja korjauksista. Kaupunki ei tee pysäköintialueen rakentamista varten kustannuksellaan pohjustustöitä eikä vastaa pysäköintialueelle mahdollisesti aiheutuvista vaurioista, jotka seuraavat kadun reuna-alueelle tehdystä pohjustuksesta tai muusta syystä. Kaupunki pidättää oikeuden korvauksetta poistaa reuna-alueen pysäköintialueen, jos mahdolliset myöhemmät katusuunnitelman muutokset tai vastaavat muut syyt tätä edellyttävät. Kyseinen alue on jatkossakin yleistä aluetta ja siten kaikkien vapaassa käytössä eli pysäköintialueelle ei saa merkitä nimikoituja pysäköintipaikkoja. Mikäli pysäköintialueelle halutaan asettaa liikennemerkkejä, niille pitää hakea erikseen lupa kaupungin liikenneinsinööriltä.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Kiinteistön omistajan on tehtävä ennen töiden aloittamista katutyölupahakemus Porin kaupungin asiakaspalveluun, Yrjönkatu 6 (Porin Leijona) tai [katuluvat@pori.fi](mailto:katuluvat@pori.fi). Tämä päätös on liitettävä katutyöilmoitukseen.

Liitteet:

- 1 Esikonttien rakennekerrokset
- 2 Karttaote Esikonttie

### **Päätöksen peruste**

.Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla liikenneinsinööri päättää tienpitäjän luvasta liikenteenohjauslaitteen ja muun vastaavan opasteen tai rakenteen asettamiseen.

### **Päätös**

Päätän antaa luvan rakentaa anomuksen mukaisen pysäköintialueen Esikonttien katualueelle edellä mainituin ehdoin.

### **Tiedoksi**

Asunto Oy Porin Leppäkorventie 14, Teknisen lautakunnan puheenjohtaja, Teknisen toimen toimialajohtaja, Porin Vesi/ Timo Höckert, IN/IR Tommi Välimaa, IN/IR Janne Lintula, IN/IK Jyrki Kartastenpää, IN/IK Janne Lumme, IN/IK Emma Saarinen, IN/IK Minna Saha, IN/IJ Peter Fyhr, In/IJ Julia Reunavuori

### **Allekirjoitus**

Eija Riihimäki, liikenneinsinööri, Tekninen toimiala, Infrayksikkö

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 26.6.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

## **Oikaisuvaatimus**

§ 18

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

|                 |         |
|-----------------|---------|
| maanantai       | 10 - 16 |
| tiistai-torstai | 8 - 16  |
| perjantai       | 8 - 15  |

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.